**TECHNINIS VERTINIMAS**

2021 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.

Buto, priklausančio………………………………………………….............…………..........., (vardas, pavardė arba įmonės pavadinimas)

esančio…………………………………………………………………………………………………

(adresas)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Vertinimo kriterijus | Vertinimo ribos (balai) | Vertinimo balai | Vertinimas (balais) |
| **1.** | **Namo, kuriame yra butas, eksploatavimo trukmė:** | **0-10** |  |  |
| 1.1. | Renovuotas |  | 10 |  |
| 1.2. | Iki 30 metų |  | 5 |  |
| 1.3. | Daugiau kaip 30 metų |  | 0 |  |
| **2.** | **Aukštas, kuriame yra butas:** | **0-3** |  |  |
| 2.1. | Pirmas, antras, trečias aukštas  |  | 3 |  |
| 2.3. | kiti aukštai |  | 1 |  |
| 2.4. | viršutinis aukštas |  | 0 |  |
| **3.** | **Patalpų šildymas:** | **1-3** |  |  |
| 3.1. | Yra (centralizuotas) |  | 3 |  |
| 3.2. | Yra (autonominis) |  | 1 |  |
| **4.** | **Sandėlis rūsyje** | **0-3** |  |  |
| 5.1. | Nėra |  | 0 |  |
| 5.2. | Yra |  | 3 |  |
| **5.** | **Buto langų būklė:** | **0-5** |  |  |
| 5.1. | Seni, nekeisti |  | 0 |  |
| 5.2. | Pakeisti  |  | 5 |  |
| **6.** | **Buto lauko (išorinės) durys:** | **0-3** |  |  |
| 6.1. | Senos |  | 0 |  |
| 6.2. | Pakeistos medinės |  | 2 |  |
| 6.3. | Pakeistos šarvuotos |  | 3 |  |
| **7.** | **Balkonas** | **0-3** |  |  |
| 7.1. | Nėra |  | 0 |  |
| 7.2. | Yra |  | 3 |  |
| **8.** | **Buto vidinė apdaila** | **0-10** |  |  |
| **8.1.** | **Sienų ir lubų būklė vertinama:** | **0-4** |  |  |
| 8.1.1. | Labai gera |  | 4 |  |
| 8.1.2. | Gera |  | 2 |  |
| 8.1.3 | Patenkinama |  | 0 |  |
| **8.2.** | **Grindų būklė vertinama:** | **0-4** |  |  |
| 8.2.1. | Labai gera |  | 4 |  |
| 8.2.2. | Gera |  | 2 |  |
| 8.2.3. | Patenkinama |  | 0 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **8.3.** | **Buto vidinių durų būklė vertinama:** | **0-2** |  |  |
| 8.3.1. | Labai gera |  | 2 |  |
| 8.3.2. | Gera |  | 1 |  |
| 8.3.3. | Patenkinama |  | 0 |  |
|  | **Iš viso:** | **0-40** | **x** |  |

Kiti buto būklę apibūdinantys duomenys: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Siūlomo pirkti buto savininkas / įgaliotas asmuo:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (vardas pavardė) (parašas)